

施設概要（現在の施設の概要を参考表記しています）

所在地	新潟県小千谷市大字蕨生甲1670番地1
構 造	鉄骨造 地下1階 地上2階建
敷地面積	地域間交流センター・公園部分：19,815.49平方メートル 泉源部分：133.78平方メートル 第2駐車場部分：1,559.92平方メートル
建築面積	本館：1,518.33平方メートル ガスガバナー室：13.07平方メートル 露天風呂通路：41.76平方メートル 従業員控室8.66平方メートル
延床面積	本館：1,960.24平方メートル ガスガバナー室：13.07平方メートル 露天風呂通路：41.76平方メートル 従業員控室：8.66平方メートル
開 館	平成8年12月1日
主な施設内容	1階 エントランスホール（ロビー、売店、レストラン、フロント） 大広間（120畳／休憩・食事提供）、脱衣場 自動販売機コーナー、厨房、事務室、従業員休憩室ほか 浴槽 ○縮の湯（洋風） 大浴槽（ジャクジー、寝湯付）、露天風呂、ウォーターマッサージ、岩盤浴、ドライサウナ、水風呂 ○紬の湯（和風） 岩風呂、露天風呂、展望露天風呂、寝湯、桧風呂、丸太風呂、源泉風呂、ドライサウナ、水風呂 2階 有料個室3室（9畳×1、12畳×1、18畳×1） キッズルーム、パブリックスペース、リラックスルーム（仮眠室）、 マッサージコーナー、配膳室 地下1階 機械室 第1駐車場 駐車台数：21台 第2駐車場 駐車台数：50台 休止中：ふれあい公園 滑り台2基（ローラー、恐竜）
土地建物の権利	国土交通省との管理境界あり
土地計画の制限	都市計画区域内（用途地域の指定なし）
供給施設等の引き込み可否	水道：引き込みあり（下水道なし） ガス：都市ガス（中圧のみ）
建物・建造等に関する制限	建ぺい率70%・容積率200%、防火指定なし 土砂災害特別警戒区域の設定あり
その他法令等による制限	小千谷市地域間交流センター条例
アクセス	関越自動車道小千谷インターチェンジから車で約10分 JR小千谷駅から車で約5分
来場者数及び売上高の推移	参加申し込みいただいた事業者へ別途開示します。

位置図

