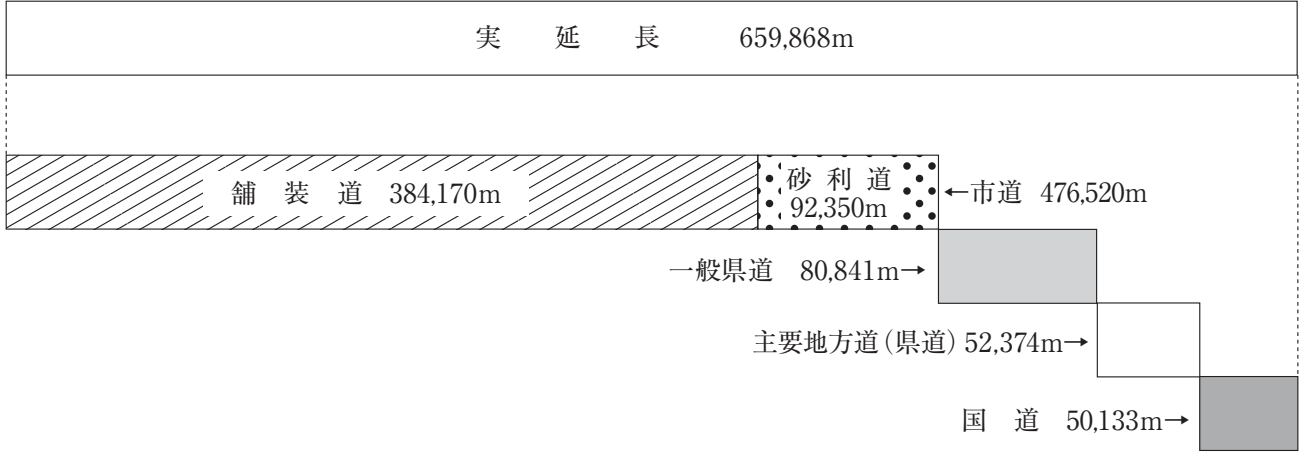
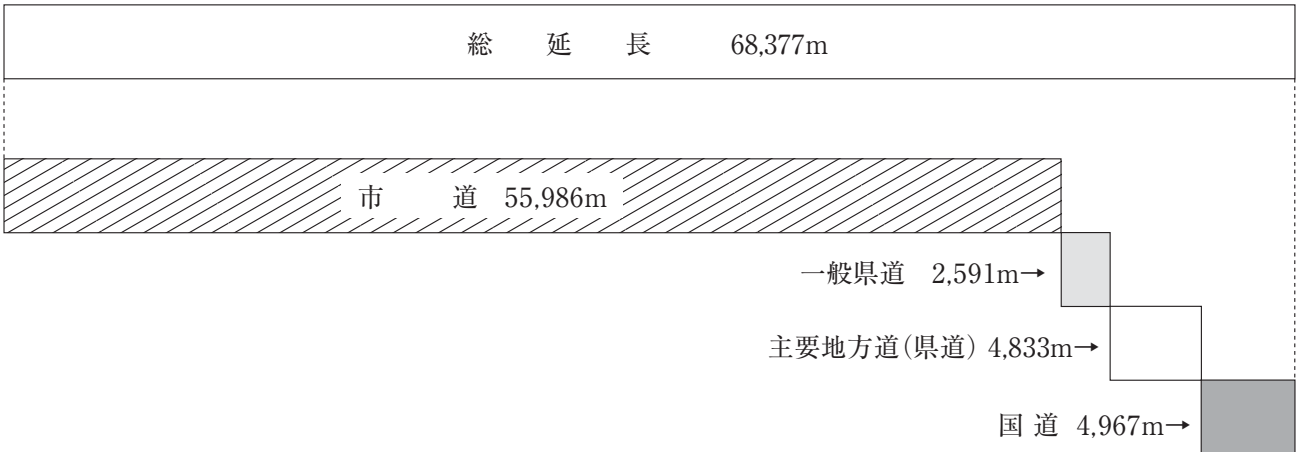


## 8 建設

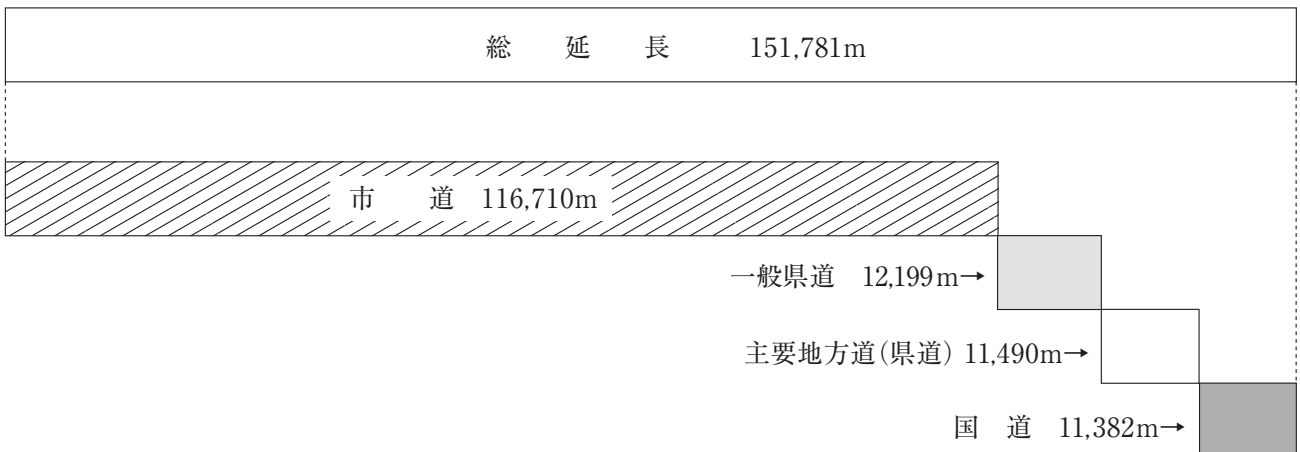
道路延長(令和5年3月31日現在) [8-1参照]



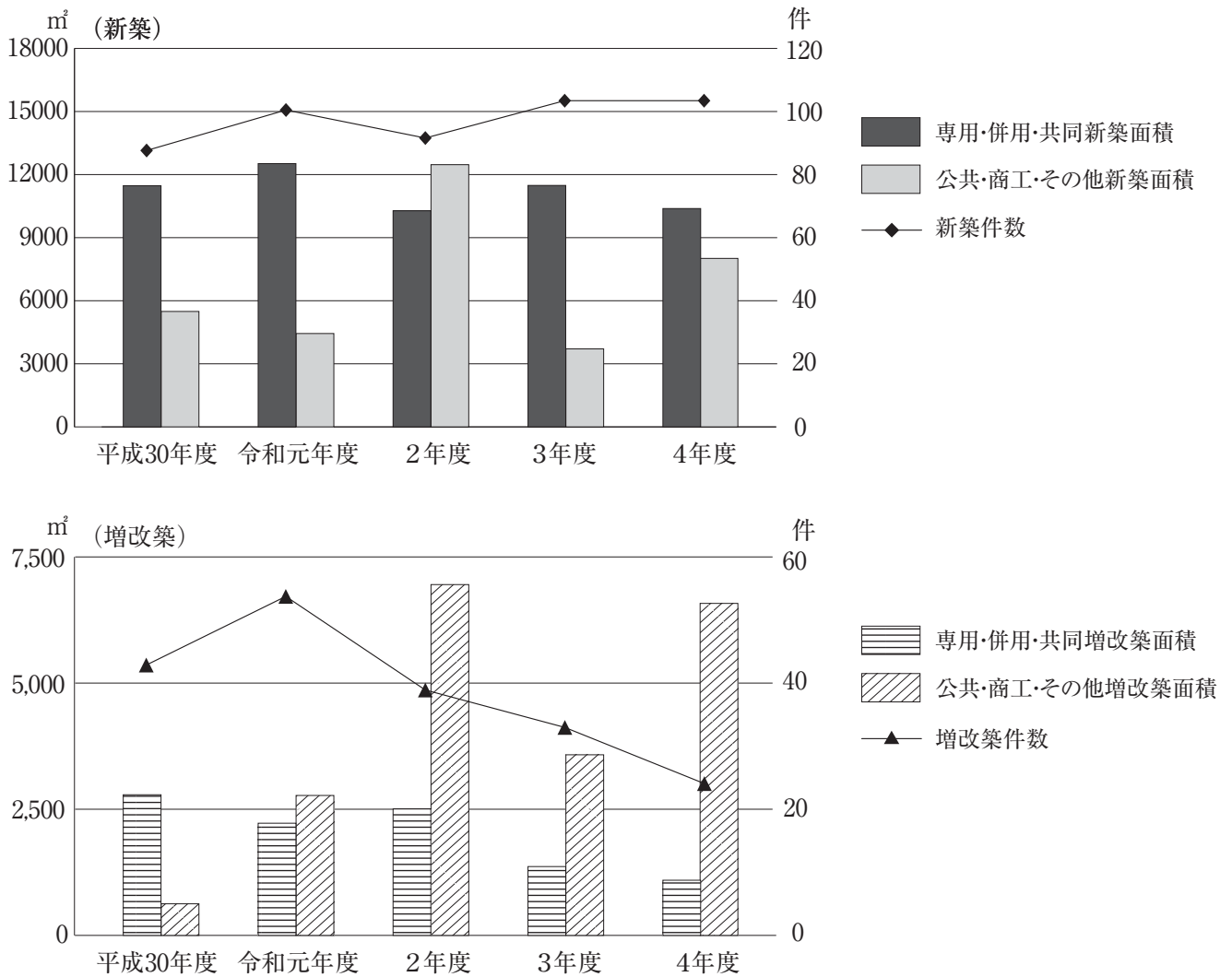
流雪溝敷設状況(令和5年3月31日現在) [8-3参照]



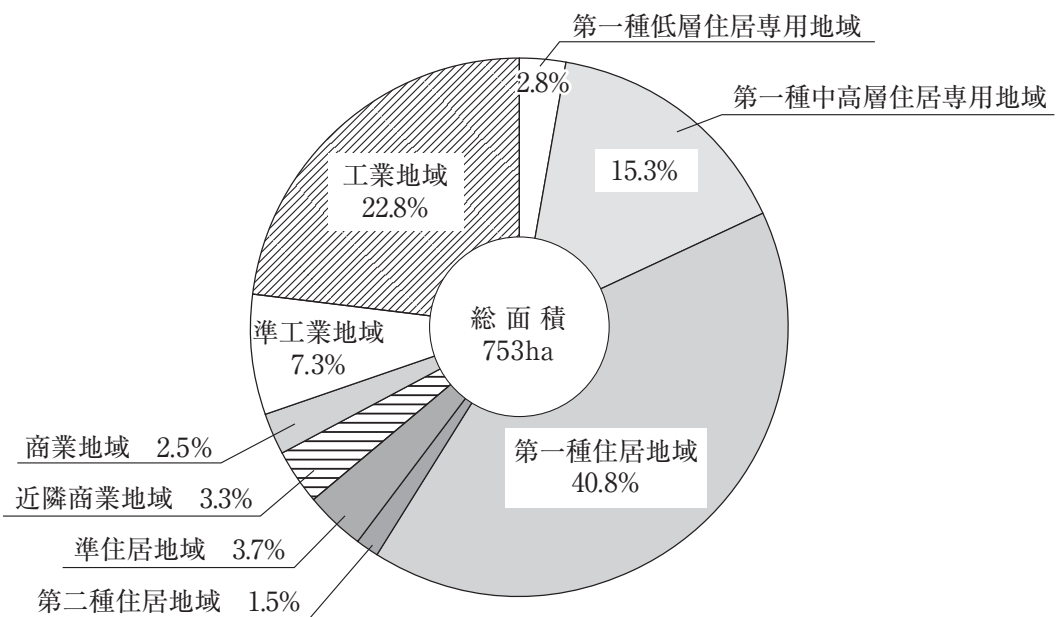
消雪パイプ敷設状況(令和5年3月31日現在) [8-3参照]



建築物用途別着工延面積の推移[8-5参照]



都市計画用途地域別面積割合[8-6参照]



## 8-1 道路延長

(単位：m) (令和5年3月31日現在)

道路種別	総延長	実延長	実延長内訳		橋りょう等内訳		
			舗装道	砂利道	永久橋	木橋	隧道
総数	699,320	659,868	556,576	103,292	5,744	8	4,591
国道	67,611	50,133	50,133	-	3,155	-	3,279
県道	141,393	133,215	122,273	10,942	742	-	1,312
主要地方道	52,453	52,374	50,353	2,021	356	-	1,312
一般県道	88,940	80,841	71,920	8,921	386	-	-
市道	490,316	476,520	384,170	92,350	1,847	8	-

資料：国土交通省長岡国道事務所・長岡地域振興局地域整備部・市建設課

## 8-2 橋りょう数

(令和5年3月31日現在)

道路種別	総計	鋼橋					石及びコンクリート橋					木橋				
		計	15m未満	15～30	30～100	100m以上	計	15m未満	15～30	30～100	100m以上	計	15m未満	15～30	30～100	100m以上
総数	276	39	11	10	10	8	236	202	30	2	2	1	1	-	-	-
国道	43	16	2	3	4	7	27	14	11	-	2	-	-	-	-	-
県道	57	10	4	-	6	-	47	39	8	-	-	-	-	-	-	-
主要地方道	27	5	2	-	3	-	22	20	2	-	-	-	-	-	-	-
一般県道	30	5	2	-	3	-	25	19	6	-	-	-	-	-	-	-
市道	176	13	5	7	-	1	162	149	11	2	-	1	1	-	-	-

資料：国土交通省長岡国道事務所・長岡地域振興局地域整備部・市建設課

## 8-3 流雪溝・消雪パイプ敷設状況

(単位：m) (令和5年3月31日現在)

道路種別	流雪溝		消雪パイプ
	設置道路延長	総延長	
総数	52,283	68,377	151,781
国道	2,619	4,967	11,382
県道	4,173	7,424	23,689
主要地方道	2,599	4,833	11,490
一般県道	1,574	2,591	12,199
市道	45,491	55,986	116,710

資料：市建設課

## 8-4 家屋の現況

## (1) 木造家屋

年次	総数			専用住宅		共同住宅
	棟数	総床面積	総価格	棟数	総床面積	棟数
平成31年	18,730	2,000,716	30,382,958	12,311	1,495,951	175
令和2年	18,612	1,992,536	30,865,852	12,274	1,495,381	174
3	18,521	1,989,896	29,617,019	12,259	1,496,142	179
4	18,422	1,983,621	30,049,801	12,232	1,495,817	179
5	<b>18,318</b>	<b>1,976,097</b>	<b>30,520,768</b>	<b>12,211</b>	<b>1,493,510</b>	<b>177</b>
年次	旅館・料亭・待合・ホテル		事務所・銀行・店舗		劇場・映画	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	
平成31年	16	2,959	176	20,042		9
令和2年	16	2,959	169	18,797		9
3	16	2,959	169	18,850		9
4	16	2,959	168	18,745		9
5	<b>16</b>	<b>2,959</b>	<b>170</b>	<b>18,978</b>		<b>11</b>

## (2) 木造以外の家屋

年次	合					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成31年	10,159	1,599,010	15	83,841	4,754	497,547
令和2年	10,139	1,598,623	15	83,841	4,756	497,393
3	10,130	1,597,266	15	83,841	4,745	493,334
4	10,117	1,609,060	15	83,841	4,738	495,089
5	<b>10,099</b>	<b>1,606,587</b>	<b>15</b>	<b>83,841</b>	<b>4,730</b>	<b>493,406</b>
年次	住宅					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成31年	1,114	231,693	1	379	228	77,597
令和2年	1,111	231,554	1	379	226	77,334
3	1,112	228,535	1	379	222	73,938
4	1,108	230,189	1	379	221	76,257
5	<b>1,106</b>	<b>229,473</b>	<b>1</b>	<b>379</b>	<b>220</b>	<b>75,715</b>
年次	その他の					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成31年	9,045	1,367,317	14	83,462	4,526	419,950
令和2年	9,028	1,367,069	14	83,462	4,530	420,059
3	9,018	1,368,731	14	83,462	4,523	419,396
4	9,009	1,378,871	14	83,462	4,517	418,832
5	<b>8,993</b>	<b>1,377,114</b>	<b>14</b>	<b>83,462</b>	<b>4,510</b>	<b>417,691</b>

(単位：㎡・千円) (各年1月1日現在)

・ 寄 宿 舎		併 用 住 宅		農 家 住 宅		附 属 家	
総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数
48,564	626	92,171	—	—	4,994	288,245	
48,298	612	89,968	—	—	4,935	284,946	
50,251	598	88,779	—	—	4,880	282,217	
50,251	592	87,967	—	—	4,823	278,444	
<b>49,746</b>	<b>583</b>	<b>86,911</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>4,752</b>	<b>274,868</b>	
館・病院		公 衆 浴 場		工 場 ・ 倉 庫		土 蔵	
総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数
1,757	—	—	200	37,862	223	13,165	
1,757	—	—	204	37,528	219	12,902	
1,548	—	—	199	36,659	212	12,491	
1,547	—	—	196	35,658	207	12,233	
<b>1,809</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>195</b>	<b>35,292</b>	<b>203</b>	<b>12,024</b>	

(単位：㎡) (各年1月1日現在)

計					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
3,957	929,167	1,015	78,604	418	9,851
3,941	929,857	1,018	77,940	409	9,592
3,945	932,099	1,024	78,568	401	9,424
3,937	942,733	1,035	78,224	392	9,173
<b>3,925</b>	<b>941,911</b>	<b>1,041</b>	<b>78,335</b>	<b>388</b>	<b>9,094</b>
ア パ ー ト					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
650	119,487	221	33,652	14	578
650	119,823	220	33,440	14	578
653	119,979	222	33,661	14	578
649	119,019	225	34,041	12	493
<b>649</b>	<b>119,063</b>	<b>224</b>	<b>33,823</b>	<b>12</b>	<b>493</b>
他					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
3,307	809,680	794	44,952	404	9,273
3,291	810,034	798	44,500	395	9,014
3,292	812,120	802	44,907	387	8,846
3,288	823,714	810	44,183	380	8,680
<b>3,276</b>	<b>822,848</b>	<b>817</b>	<b>44,512</b>	<b>376</b>	<b>8,601</b>

資料：市税務課「固定資産概要調書」

## 8-5 建築物用途別着工延面積

(単位：㎡)

年 度	総 数				専 用 住 宅				併 用 住 宅				共同住宅	
	新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築	
	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積
平成30年度	88	16,961	43	3,413	77	10,860	24	2,290	3	610	5	497	-	-
令和元年度	101	16,964	54	4,996	79	10,580	20	2,191	2	300	1	32	4	1,643
2	92	22,749	39	9,457	70	9,415	17	2,017	1	408	2	487	1	455
3	104	15,194	33	4,943	82	11,245	13	1,364	1	239	-	-	-	-
4	<b>109</b>	<b>18,400</b>	<b>24</b>	<b>7,668</b>	<b>87</b>	<b>10,085</b>	<b>8</b>	<b>1,010</b>	<b>1</b>	<b>300</b>	<b>1</b>	<b>83</b>	-	-
年 度	共同住宅		公 共 用 建 築 物				商 工 業 用 建 築 物				そ の 他			
	増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築	
	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積	届 出 件 数	延 面 積
平成30年度	-	-	-	-	-	-	6	5,449	11	520	2	42	3	106
令和元年度	-	-	-	-	2	49	11	4,279	16	2,213	5	162	15	511
2	-	-	5	373	2	352	7	11,864	8	6,055	8	234	10	546
3	-	-	1	40	1	50	15	3,441	8	3,111	5	229	11	418
4	-	-	2	4,711	2	1,179	14	3,118	4	5,048	5	185	9	349

注 小数点以下端数調整あり

資料：市建設課

## 8-6 都市計画区域・用途地域・準防火地域

(単位：ha) (令和5年4月1日現在)

区 分	面 積	構 成 比 ( % )	指 定 ・ 告 示 年 月 日
都 市 計 画 区 域	9,907		昭和56年10月20日
用 途 地 域	約 753	100.0	令和3年3月30日
第一種低層住居専用地域	〃 21	2.8	
第一種中高層住居専用地域	〃 115	15.3	
第一種住居地域	〃 307	40.8	
第二種住居地域	〃 11	1.5	
準住居地域	〃 28	3.7	
近隣商業地域	〃 25	3.3	
商業地域	〃 19	2.5	
準工業地域	〃 55	7.3	
工業地域	〃 172	22.8	
準防火地域	〃 46		昭和61年4月1日

資料：市建設課

## 8-7 都市計画道路

(単位：m) (令和5年4月1日現在)

道 路 名	幅 員	延 長	完 成 延 長	摘 要
総 数		36,420	17,175	16路線
本 町 山 田 線	{ 20 13.5 11	540 480 330	540 320 -	
西 小 千 谷 環 状 線	{ 18 16 12	4,240 1,350 1,410	2,495 485 435	
本 町 小 千 谷 停 車 場 線	{ 18 13	1,350 350	1,350 350	駅前広場6,100㎡
本 町 小 栗 田 線	16	2,050	1,780	
城 内 桜 町 線	{ 16 12	690 620	690 -	
蕨 生 小 千 谷 停 車 場 線	{ 12 11	1,400 700	- -	
木 津 小 千 谷 停 車 場 線	{ 12.5 11	1,310 670	- 280	
平 沢 町 山 本 線	{ 16 11	1,040 1,650	1,040 320	
本 町 城 内 線	11	780	780	
旭 町 山 本 線	{ 18 13.5	790 580	790 580	
片 貝 バ イ パ ス	16	2,130	1,780	
一 之 丁 五 之 丁 線	12	2,190	-	
片 貝 環 状 線	12	1,860	840	
小 千 谷 バ イ パ ス	18~28	6,200	1,030	
西 部 環 状 線	16	910	910	
東 栄 元 中 子 線	20	800	380	

資料：市建設課

## 8-8 都市公園

(令和5年4月1日現在)

名 称	所 在 地	面 積(ha)	設 置 年 月 日	摘 要
総 数		58.11		15施設
白 山 運 動 公 園	山 谷	40.20	S 54. 4. 2	
信 濃 川 河 川 公 園	東 栄 2 丁 目	5.40	S 55. 7. 1	
旭 町 児 童 公 園	旭 町	0.23	S 59. 11. 30	
千 谷 運 動 公 園	千 谷	4.73	S 61. 4. 1	
桜 町 公 園	桜 町	0.19	H 3. 4. 1	
諏 訪 公 園	桜 町	0.56	H 3. 4. 1	
草 薙 公 園	城 内 4 丁 目	0.22	H 3. 4. 1	
江 東 公 園	若 葉 1 丁 目	0.21	H 8. 4. 1	
西 部 公 園	若 葉 2 丁 目	0.35	H 8. 4. 1	
両 新 田 公 園	若 葉 3 丁 目	0.30	H 8. 4. 1	
や す ら ぎ 公 園	土 川 1 丁 目	0.15	H 8. 4. 1	
信 濃 川 左 岸 河 川 公 園	高 梨 町	1.13	H 8. 11. 19	
片 貝 ふ れ あ い 公 園 け や き 園	片 貝 町	0.47	H 10. 12. 10	
ぼ っ ぼ の 里 公 園	城 内 3 丁 目	0.47	H 13. 3. 30	
防 災 公 園	元 中 子	3.50	R 3. 7. 15	

資料：市建設課